



Consiglio Notarile
dei Distretti riuniti di Viterbo e Rieti
Via Fontanella del Suffragio n. 6 – 01100 Viterbo
www.consiglionotarileviterborieti.com

Relazione del Tesoriere al Bilancio di Previsione dell'esercizio 2019

Egredi Colleghi,

la proposta di Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2019 che Vi sottoponiamo per l'approvazione è stata deliberata nella giornata odierna dal Consiglio: la presente relazione del Tesoriere illustra i contenuti delle singole voci ed è allegata al documento contabile essendone parte integrante.

Il bilancio di previsione è articolato secondo lo schema di Legge ed è coerente con i programmi e gli obiettivi che il Consiglio intende perseguire per il prossimo esercizio.

La previsione dei valori contabili è stata fatta nel rispetto del principio della prudenza e lo stanziamento operato consente il rispetto del perseguimento degli equilibri complessivi di bilancio (equivalenza tra totale delle entrate e totale delle uscite, equilibrio corrente e di parte capitale, equivalenza delle partite conto terzi): in particolare è stato previsto che le entrate in riscossione (principalmente la quota annuale a carico degli iscritti) consentano il completo pagamento di tutte le spese.

Le entrate in riscossione (quota annuale a carico degli iscritti e interessi attivi sulle giacenze liquide in tesoreria) sono rappresentate esclusivamente da entrate correnti attraverso le quali si coprono per intero le spese correnti (equilibrio corrente) e, per la differenza, quelle in conto capitale (equilibrio in conto capitale) non essendo stato previsto il ricorso a mutui o ad altre forme di prestito di terzi per il finanziamento degli investimenti.

I notai iscritti al ruolo dei Distretti riuniti di Rieti e Viterbo sono saliti complessivamente a 29 Colleghi. Nell'esercizio 2018 si è iscritta la Collega dott.ssa Giulia Maria Delfino mentre i Colleghi dott. Gabriele D'Offizi e dott. Francesco Di Pietro hanno scelto di trasferirsi ad altro Collegio: a tutti loro va l'augurio di buon lavoro da parte del Presidente, del Segretario, mio e di tutto il Consiglio.

Ricordo inoltre che:

- a) La Tesoreria è gestita da Banca di Viterbo Credito Cooperativo, subentrata nei primi mesi del 2017 ad UBI Banca Spa;
- b) il Consiglio ha impiegato nel corso dell'esercizio 2018 n. 3 unità di personale di cui solo una a tempo indeterminato (sig.ra Domenico Di Pietro): la sig.ra Maddalena Narduzzi, dipendente a tempo determinato, ha

cessato il rapporto di lavoro il 30/11/2018. La sig.ra Sofia Zavojanni è stata assunta il 22/10/2018 con contratto a tempo determinato per la durata di un anno ed ha svolto un breve affiancamento fino al 30/11/2018. Entro il termine massimo di fine ottobre 2019 il Consiglio potrà valutare la proroga se ricorrono i requisiti di Legge, la sostituzione con altra unità di personale o dovrà procedere a bandire il concorso;

- c) a partire dal 01 luglio 2017 anche gli Ordini Professionali sono stati soggetti alle disposizioni di cui all'art. 17ter del Dpr 633/1972 in materia di Split Payment ai fini Iva: per le fatture emesse a far data dal 01/07/2017 il fornitore dei beni e/o servizi riceve dal Consiglio il pagamento del solo importo imponibile Iva. E' il Consiglio che provvede al pagamento dell'imposta all'Erario: dal punto di vista finanziario l'esborso rimane identico ma sono accresciuti gli adempimenti;
- d) entro i termini di Legge è stato provveduto all'invio all'Agenzia delle Entrate della dichiarazione dei sostituti d'imposta (Mod. 770/2017) e IRAP per l'annualità che precede.

Tutto sopra considerato si passa all'esame delle singole voci contabili.

Lo stanziamento del **Fondo Iniziale Presunto di Cassa** di euro 118.000 indica quella che potrà essere la misura iniziale all'01/01/2019 delle disponibilità liquide in giacenza in tesoreria e in cassa: nell'ipotesi che tutte le entra e tutte le uscite siano incassate e pagate ed in costanza di pareggio tra entrate ed uscite, il Fondo di Cassa presunto finale al 31/12/2019 coincide con quella iniziale.

Le quote a carico degli iscritti (**Contribuzione annuale**) sono state aumentate e lo stanziamento è stato individuato sulla base delle esigenze (spese correnti ed in conto capitale) stimate per il prossimo anno: non si è ritenuto prudente applicare al Bilancio parte dell'avanzo (presunto) dell'esercizio 2018.

Gli **Interessi attivi** sul c/c di tesoreria sono pari ad euro 100 e sono stati stimati in ragione della giacenza media.

Le **Partite di giro** stanziata in Entrata al Titolo IV ed in Uscita al Titolo VI hanno pari importo e si riferiscono alle somme trattenute ai dipendenti ed agli altri soggetti per il pagamento di ritenute, contributi, imposte, tasse etc. Accolgono le Ritenute erariali per il lavoro dipendente per euro 7.800, Ritenute erariali per le prestazioni di lavoro autonomo per euro 2.000, le Ritenute previdenziali ed assistenziali del lavoro dipendente per euro 3.000, le Ritenute sindacali per euro 90, le trattenute per Iva Split per euro 6.000

Lo stanziamento della **Spesa per il personale** rimane subisce un incremento rispetto al precedente esercizio a seguito del rinnovo contrattuale che è intervenuto nel corso dei primi mesi del 2018.

Viene prevista la somma di euro 28.500 per gli stipendi, euro 300 per (eventuali) straordinari ed arretrati, euro 7.600 per oneri previdenziali/assistenziali, euro 200 per assicurazione obbligatoria Inail.

Lo stanziamento della **Spesa per l'acquisto di beni e servizi** viene aumentato con riferimento al precedente esercizio nel rispetto del principio della competenza e del prudente apprezzamento di alcuni oneri già sopravvenuti e che si stima debbano essere sostenuti. Viene prevista la somma di euro 400 per materiale di cancelleria, euro 800 per materiale di consumo, euro 700 per spese rappresentanza del Consiglio, euro 10.000 per consulenze (tra cui rientrano quelle per la privacy sostenute a partire dall'inizio del 2018), euro 3.000 per spese di manutenzione della sede del Consiglio, euro 70 per spese postali, euro 2.200 per spese telefoniche ed internet, euro 7.300 per la partecipazione nella Co.re.di, euro 100 per contributi volontari, euro 1.100 per elettricità, euro 1.800 per spesa riscaldamento, euro 500 per acqua, euro 2.300 per assistenza tecnica ad impianti e macchinari, euro 2.000 per spese pulizia, euro 7.300 per locazione immobile, euro 3.500 per le spese varie, euro 70 per le spese bancarie.

Lo stanziamento degli **Oneri Tributari** (Irap del personale; altre imposte e tasse) essendo riferibile principalmente al personale, ne segue lo stesso incremento proporzionale. Viene prevista la somma di euro 700 per imposte e tasse, euro 2.400 per IRAP dipendenti.

Lo stanziamento dei **Fondi accantonati** viene mantenuto invariato rispetto al precedente esercizio nel rispetto del principio della prudenza al pari di un Fondo di Riserva.

Tra le spese in conto capitale viene previsto l'importo di euro 3.200 per l'acquisto di **Mobili e macchine per ufficio**. Viene inoltre previsto lo stanziamento euro 1.700 a titolo di accantonamento al Fondo TFR del personale dipendente. Tale accantonamento in precedenza risultava iscritto in altra voce di bilancio e trattenuto come vincolo sull'avanzo di amministrazione non generando impegno di spesa.

Viterbo, li 13 dicembre 2018

Il Tesoriere
Notaio dott. Giorgio Imparato

CONSIGLIO NOTARILE dei DISTRETTI RIUNITI di VITERBO e RIETI

Bilancio di Previsione dell'Esercizio Finanziario 2019

ENTRATE

Codice	N.	Denominazione	Residui Attivi presunti al 31/12/2017	Previsioni definitive al 31.12.2018	Previsioni di competenza dell'anno 2019			Previsione di cassa per l'anno 2019
					In aumento	Variazioni In diminuzione	Previsioni al 31.12.19	
		Fondo iniziale di Cassa presunto	0,00	0,00	0,00		0,00	118.000,00
		Titolo 0 - Entrate						
		Applicazione avanzo es. prec.		0,00	0,00		0,00	0,00
		Titolo I - Entrate						
		Contributive						
		Categoria I - Aliquote contri- butive a carico dei datori di lavoro e/o degli iscritti						
101010		Contributi iscritti all'Albo	0,00	72.910,00	16.930,00		89.840,00	89.840,00
101015		Iscrizione Notai	0,00	0,00				0,00
101020		Iscrizione Praticanti		0,00	50,00		50,00	50,00
101025		Certificati Vari		0,00	50,00		50,00	50,00
101030		Arch Notarile Coredi	0,00	0,00			0,00	0,00
101040		Testamenti						
		Totale Categoria I	0,00	72.910,00	17.030,00	0,00	89.940,00	89.940,00
		Totale Titolo I	0,00	72.910,00	17.030,00	0,00	89.940,00	89.940,00

CONSIGLIO NOTARILE dei DISTRETTI RIUNITI di VITERBO e RIETI

Bilancio di Previsione dell'Esercizio Finanziario 2019

ENTRATE

Codice	N.	Capitolo Denominazione	Residui Attivi presunti al 31/12/2017	Previsioni definitive al 31.12.2018	Previsioni di competenza dell'anno 2019		Previsione di cassa per l'anno 2019
					In aumento	Variazioni In diminuzione	
		Titolo III - Entrate Diverse					
		Categoria VII - Entrate derivanti dalla vendita di beni e dalla prestazione di servizi					
		Diritto di opificio					
307010		Diritti per opificio parcelle					
307060		Proventi Vari Cassa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
307070		Entrate per sponsorizzazioni					
		Totale Categoria VII	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Categoria VIII - Redditi e Proventi Patrimoniali					
308020		Interessi e premi su titoli a reddito fisso		0,00	0,00	0,00	0,00
308040		Interessi attivi su conto corrente postale		0,00	0,00	0,00	0,00
308041		Interessi attivi su conti correnti bancari		100,00	0,00	100,00	100,00
308042		Proventi Scuola Notariato	0,00	100,00	0,00	100,00	100,00
		Totale Categoria VIII	0,00	100,00	0,00	100,00	100,00

CONSIGLIO NOTARILE dei DISTRETTI RIUNITI di VITERBO e RIETI

Bilancio di Previsione dell'Esercizio Finanziario 2019

ENTRATE

Codice	N.	Capitolo Denominazione	Residui Attivi presunti al 31/12/2017	Previsioni definitive al 31.12.2018	Previsioni di competenza dell'anno 2019			Previsione di cassa per l'anno 2019
					In aumento	Variazioni In diminuzione	Previsioni al 31.12.19	
		Totale Titolo III	0,00	100,00	0,00	0,00	100,00	100,00
		Totale Entrate Correnti	0,00	73.010,00	17.030,00	0,00	90.040,00	73.110,00
		Titolo IV - Entrate per alienazione di beni patrimo- niali e riscossione crediti						
		Categoria XIII - Realizzo di valori immobiliari						
413010		Alienazione valori mobiliari		0,00			0,00	0,00
		Totale Categoria XIII		0,00			0,00	0,00
		Totale Titolo IV		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Titolo VI - Partite di Giro						
		Categoria XXII - Entrate aventi natura di partite di giro						
722011		Notai c/anticipi						
722015		Ritenute erariali sui redditi di lavoro autonomo	0,00	2.000,00			2.000,00	2.000,00

CONSIGLIO NOTARILE dei DISTRETTI RIUNITI di VITERBO e RIETI

Bilancio di Previsione dell'Esercizio Finanziario 2019

ENTRATE

Codice	N.	Capitolo Denominazione	Residui Attivi presunti al 31/12/2017	Previsioni definitive al 31.12.2018	Previsioni di competenza dell'anno 2019			Previsione di cassa per l'anno 2019
					Variazioni		Previsioni al 31.12.19	
					In aumento	In diminuzione		
722020		Ritenute erariali sui redditi di lavoro dipendente	0,00	7.000,00	800,00		7.800,00	7.800,00
722025		Ritenute previdenziali e assistenziali dipendenti	0,00	2.200,00	800,00		3.000,00	3.000,00
722030		Erario c/Iva						
		Split Payment	0,00	3.000,00	3.000,00		6.000,00	6.000,00
722035		Trattenute per conto terzi (ritenute sindacali)	0,00	70,00	20,00		90,00	90,00
		Totale Categoria XXII	0,00	14.270,00	4.620,00	0,00	18.890,00	18.890,00
		Totale Titolo VI	0,00	14.270,00	4.620,00	0,00	18.890,00	18.890,00
		Riepilogo						
		Titolo I	0,00	72.910,00	17.030,00	0,00	89.940,00	89.940,00
		Titolo III	0,00	100,00	0,00	0,00	100,00	100,00
		Titolo IV					0,00	0,00
		Titolo VI	0,00	14.270,00	4.620,00	0,00	18.890,00	18.890,00
		Totale Titoli	0,00	87.280,00	21.650,00	0,00	108.930,00	108.930,00
		<i>Disavanzo Finale</i>		<i>0,00</i>			<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
		Avanzo presunto applicato		0,00		0,00	0,00	0,00
		Fondo Cassa Iniziale Presunto		0,00	0,00		0,00	118.000,00
		Totale Entrate	0,00	87.280,00	21.650,00	0,00	108.930,00	226.930,00

CONSIGLIO NOTARILE dei DISTRETTI RIUNITI di VITERBO e RIETI

Bilancio di Previsione dell'Esercizio Finanziario 2019

SPESA

Codice	N.	Denominazione	Residui Attivi presunti al 31/12/2017	Previsioni definitive al 31.12.2018	Previsioni di competenza dell'anno 2019		Previsione di cassa per l'anno 2019
					In aumento	Variazioni In diminuzione	
		Titolo I - Spese Correnti					
		Categoria II - Oneri per il personale in attività di servizio					
102010		Stipendi e altri assegni fissi al personale	0,00	24.500,00	4.000,00	28.500,00	28.500,00
102020		Compensi per lavoro straordinario e arretrati	0,00	300,00		300,00	300,00
102035		Servizio sostitutivo di mensa					
102060		Oneri previdenziali e assistenziali a carico dell'Ente	0,00	7.100,00	500,00	7.600,00	7.600,00
102070		Assicurazione INAIL	0,00	100,00	100,00	200,00	200,00
102100		Spese per lavoro temporaneo interinale		0,00		0,00	
		Totale Categoria II	0,00	32.000,00	4.600,00	36.600,00	36.600,00
		Categoria IV - Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi					

CONSIGLIO NOTARILE dei DISTRETTI RIUNITI di VITERBO e RIETI

Bilancio di Previsione dell'Esercizio Finanziario 2019

SPESA

Codice	N.	Denominazione	Residui Attivi presunti al 31/12/2017	Previsioni definitive al 31.12.2018	Previsioni di competenza dell'anno 2019		Previsione di cassa per l'anno 2019
					In aumento	Variazioni In diminuzione	
104010		acquisto libri e cancelleria		0,00	400,00	400,00	400,00
104020		spese materiale di consumo	0,00	800,00		800,00	800,00
104030		spese di rappresentanza	0,00	500,00	200,00	700,00	700,00
104040		spese funzionamento Consiglio		0,00		0,00	0,00
104060		spese consulenza	0,00	5.000,00	5.000,00	10.000,00	10.000,00
104090		spese manutenzione	0,00	0,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00
104100		spese postali	0,00	50,00	20,00	70,00	70,00
104110		spese telefoniche	0,00	2.200,00		2.200,00	2.200,00
104113		Partecipazion organi Int. Coredi	0,00	7.250,00	50,00	7.300,00	7.300,00
104115		Contributi a Organizzazioni	0,00	50,00	50,00	100,00	100,00
104120		Spese convegni riunioni		0,00		0,00	0,00

CONSIGLIO NOTARILE dei DISTRETTI RIUNITI di VITERBO e RIETI

Bilancio di Previsione dell'Esercizio Finanziario 2019

SPESA

Capitolo		Residui Attivi presunti al 31/12/2017	Previsioni definitive al 31.12.2018	Previsioni di competenza dell'anno 2019		Previsione di cassa per l'anno 2019
Codice	N. Denominazione			In aumento	Variazioni In diminuzione	
104125	Spese Stampa		0,00		0,00	0,00
104160	Spese Elettricità	0,00	1.100,00			1.100,00
104165	Spese gas/riscaldamento	0,00	1.800,00		0,00	1.800,00
104170	Spese Acqua	0,00	400,00	100,00	0,00	500,00
104195	spese locomozione	0,00	0,00			0,00
104200	Premi di assicurazione	0,00	0,00			0,00
104210	Manutenzione macch. Ufficio assistenza tecnica	0,00	2.300,00			2.300,00
104220	Spese pulizia	0,00	1.900,00	100,00		2.000,00
104225	Spese locali fitto	0,00	7.200,00	100,00		7.300,00
104230	Spese condominiali		0,00	300,00		300,00
104260	Spese varie beni eservizi	0,00	3.000,00	500,00		3.500,00
104270	Spese bancarie	0,00	60,00	10,00		70,00
	Totali categoria IV	0,00	33.610,00	9.830,00	0,00	43.440,00

CONSIGLIO NOTARILE dei DISTRETTI RIUNITI di VITERBO e RIETI

Bilancio di Previsione dell'Esercizio Finanziario 2019

SPESA

Capitolo		Residui Attivi presunti al 31/12/2017	Previsioni definitive al 31.12.2018	Previsioni di competenza dell'anno 2019			Previsione di cassa per l'anno 2019
Codice	N.			Denominazione	In aumento	Variazioni In diminuzione	
108010		0,00	500,00	200,00		700,00	700,00
108015		0,00	2.200,00	200,00		2.400,00	2.400,00
		0,00	2.700,00	400,00	0,00	3.100,00	3.100,00
110020		0,00	1.500,00	0,00	0,00	1.500,00	1.500,00
110035							
110045							
110050		0,00	0,00	500,00		500,00	500,00
		0,00	1.500,00	500,00	0,00	2.000,00	2.000,00
		0,00	69.810,00	15.330,00	0,00	85.140,00	85.140,00
		0,00	69.810,00	15.330,00	0,00	85.140,00	85.140,00

CONSIGLIO NOTARILE dei DISTRETTI RIUNITI di VITERBO e RIETI

Bilancio di Previsione dell'Esercizio Finanziario 2019

SPESA

Codice	N.	Capitolo Denominazione	Residui Attivi presunti al 31/12/2017	Previsioni definitive al 31.12.2018	Previsioni di competenza dell'anno 2019		Previsione di cassa per l'anno 2019
					In aumento	Variazioni In diminuzione	
		Titolo II - Spese in conto capitale					
		Categoria XII - Acquisizione di immobilizzazioni tecniche					
212010		Acquisto di mobili e macchine ufficio	0,00	3.200,00	0,00	3.200,00	3.200,00
		Totale Categoria XII	0,00	3.200,00	0,00	3.200,00	3.200,00
		Categoria XIII - Partecipazio- ni e acquisto valori mobiliari					
213010		Acquisto valori mobiliari	0,00	0,00		0,00	0,00
		Totale Categoria XIII	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Categoria XV - Indennità di anzianità e similari al perso- nale cessato dal servizio					
215010		Indennità liquidazione/TFR al personale dipendente	0,00	0,00	1.700,00	1.700,00	1.700,00
		Totale Categoria XV	0,00	0,00	1.700,00	1.700,00	1.700,00

CONSIGLIO NOTARILE dei DISTRETTI RIUNITI di VITERBO e RIETI

Bilancio di Previsione dell'Esercizio Finanziario 2019

SPESA

Codice	N.	Denominazione	Residui Attivi presunti al 31/12/2017	Previsioni definitive al 31.12.2018	Previsioni di competenza dell'anno 2019			Previsione di cassa per l'anno 2019
					In aumento	Variazioni In diminuzione	Previsioni al 31.12.19	
		Totale Titolo II	0,00	3.200,00	1.700,00	0,00	4.900,00	4.900,00
		Titolo IV - Spese aventi natura di partite di giro						
		Categoria XXI - Spese aventi natura di partite di giro						
421015		Ritenute erariali sui redditi di lavoro autonomo	0,00	2.000,00			2.000,00	2.000,00
421020		Ritenute erariali sui redditi di lavoro dipendente	0,00	7.000,00	800,00		7.800,00	7.800,00
421025		Ritenute previdenziali e assistenziali dipendenti	0,00	2.200,00	800,00		3.000,00	3.000,00
421030		Erario c/Iva						
421035		Split Payment	0,00	3.000,00	3.000,00		6.000,00	6.000,00
		Trattenute per conto terzi (ritenute sindacali)	0,00	70,00	20,00		90,00	90,00
421050		Rimborso di somme pagate per conto terzi	0,00	0,00			0,00	0,00
		Totale Categoria XXI	0,00	14.270,00	4.620,00	0,00	18.890,00	18.890,00
		Totale Titolo IV	0,00	14.270,00	4.620,00	0,00	18.890,00	18.890,00

CONSIGLIO NOTARILE dei DISTRETTI RIUNITI di VITERBO e RIETI

Bilancio di Previsione dell'Esercizio Finanziario 2019

SPESA

Codice	N.	Denominazione	Residui Attivi presunti al 31/12/2017	Previsioni definitive al 31.12.2018	Previsioni di competenza dell'anno 2019			Previsione di cassa per l'anno 2019
					In aumento	Variazioni In diminuzione	Previsioni al 31.12.19	
		Riepilogo						
		Titolo I	0,00	69.810,00	15.330,00	0,00	85.140,00	85.140,00
		Titolo II	0,00	3.200,00	1.700,00	0,00	4.900,00	4.900,00
		Titolo IV	0,00	14.270,00	4.620,00	0,00	18.890,00	18.890,00
		Totale Titoli	0,00	87.280,00	21.650,00	0,00	108.930,00	108.930,00
		Risultato di gestione	0,00	0,00			0,00	0,00
		Fondo Cassa Finale Presunto		0,00	0,00		0,00	118.000,00
		Totale Uscite	0,00	87.280,00	21.650,00	0,00	108.930,00	226.930,00